

Документ подписан простой электронной подписью	МИНОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИИ		
Информация о владельце:	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования		
ФИО: Нализко Наталья Александровна	Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
Должность: Директор	Костанайский филиал		
Дата подписания: 21.05.2024 12:51:31	Кафедра экономики		
Уникальный программный ключ: 25467908655d9e0abdc452e51caba97c16aa1ba8f	Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент		
Версия документа - 1	стр. 1 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____



**УТВЕРЖДАЮ**

Директор Костанайского филиала  
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Р.А. Тюлегова

25.05.2023 г.

**Фонд оценочных средств  
для промежуточной аттестации**

по дисциплине (модулю)

**Оценка и управление стоимостью бизнеса**

Направление подготовки (специальность)  
**38.03.02 Менеджмент**

Направленность (профиль)  
**Управление бизнесом**

Присваиваемая квалификация  
**Бакалавр**

Форма обучения  
**Очная, очно-заочная**

Год набора 2021, 2022

Костанай 2023



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Костанайский филиал  
Кафедра экономики

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по  
основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе  
бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент

Версия документа - 1

стр. 2 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

### **Фонд оценочных средств принят**

Учёным советом Костанайского филиала ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Протокол заседания № 10 от 25 мая 2023 г.

Председатель учёного совета  
филиала

Р.А. Тюлегенова

Секретарь учёного совета  
филиала

Н.А. Кравченко

### **Фонд оценочных средств рекомендован**

Учебно-методическим советом Костанайского филиала ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Протокол заседания № 10 от 18 мая 2023 г.

Председатель  
Учебно-методического совета

Н.А. Нализко

### **Фонд оценочных средств разработан и рекомендован кафедрой экономики**

Протокол заседания № 9 от 10 мая 2023 г.

Заведующий кафедрой

Г.В. Панина

Автор (составитель)  
экономических наук, доцент

Сагындыков К.Б., кандидат



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Костанайский филиал  
Кафедра экономики

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент

Версия документа - 1

стр. 3 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## 1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 38.03.02 Менеджмент  
Направленность (профиль): Управление бизнесом  
Дисциплина: Оценка и управление стоимостью бизнеса  
Семестр (семестры) изучения: 7  
Форма (формы) промежуточной аттестации: экзамен

Оценивание результатов учебной деятельности обучающихся при изучении дисциплины осуществляется по балльно-рейтинговой системе

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

### 2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной

Изучение дисциплины «Оценка и управление стоимостью бизнеса» направлено на формирование следующих компетенций:

Коды компетенции по ФГОС	Содержание компетенций согласно ФГОС	Индикаторы достижения компетенции согласно ОПОП	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине	
1	2	3	4	
ПК-3	Способен разрабатывать управленческие решения, связанные с развитием бизнеса, и содействовать их реализации	ПК-3.3: Демонстрирует навыки управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса	<i>Пороговый уровень</i>	<i>Знать:</i> методологические основы исследования проблем управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса. <i>Уметь:</i> формулировать цели и задачи в сфере повышения эффективности бизнеса и регулирования его конкурентоспособности. <i>Владеть:</i> навыками разработки и расчета ключевых показателей для оценки и управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса.
			<i>Продвинутый уровень</i>	<i>Знать:</i> понятийный и категориальный аппарат концепций управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса. <i>Уметь:</i> выявлять факторы и движущие силы, оказывающие влияние на развитие конкуренции на отраслевых рынках, изыскивает резервы повышения результативности и эффективности бизнеса. <i>Владеть:</i> технологиями оценки текущей и стратегической эффективности, результативности и конкурентоспособности бизнеса.
			<i>Высокий уровень</i>	<i>Знать:</i> возможности концепции управления эффективностью и



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Костанайский филиал

Кафедра экономики

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент

Версия документа - 1

стр. 4 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

				конкурентоспособностью бизнеса и их ограничения при использовании. <i>Уметь:</i> разрабатывать управленческие решения по повышению эффективности деятельности и конкурентоспособности различных видов бизнеса, применять оптимальные технологии управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса. <i>Владеть:</i> методами разработки программ повышения эффективности бизнеса и регулирования его конкурентоспособности.
--	--	--	--	---

### 3. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Промежуточная аттестация проводится с целью определения степени достижения запланированных результатов обучения по дисциплине за определенный период обучения (семестр) в форме подведения итогов балльно-рейтинговой системы оценивания и экзамена.

#### 3.1 Виды оценочных средств

№ п/п	Индикаторы достижения компетенции / планируемые результаты обучения	Контролируемые темы/ разделы	Наименование оценочного средства для текущего и рубежного контроля*	Наименование оценочного средства на промежуточной аттестации/№ задания
1	ПК-3.3	Классификация имущества. Методологические основы оценки	- устный опрос - оценочные ситуации, опорная блок-схема - тестирование - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №1-4 - практические задания
2	ПК-3.3	Принципы оценки стоимости	- устный опрос - решение задач, презентация групповых заданий - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №5-6 - практические задания
3	ПК-3.3	Проблемы оценки стоимости бизнеса	- устный опрос, формализованное обсуждение, заполнение таблицы - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №7-10 - практические задания
4	ПК-3.3	Правовые основы оценочной деятельности	- доклад, обсуждение - тестирование - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №11 - практические

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Костанайский филиал Кафедра экономики			
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 5 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

				задания
5	ПК-3.3	Доходный подход в оценке	- устный опрос, разбор практических примеров и расчетов - практические задания и ситуации - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №12-15 - практические задания
6	ПК-3.3	Сравнительный подход в оценке	- опрос, разбор проблемных ситуаций - решение задач - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №16-17 - практические задания
7	ПК-3.3	Затратный подход в оценке	- опрос, разбор проблемных ситуаций - решение задач - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №18-20 - практические задания
8	ПК-3.3	Организация оценки стоимости бизнеса	- формирование отчета об оценке, представление и защита - комплексная письменная работа	Комплексная письменная работа: - тест №21-24 - практические задания

Полные комплекты оценочных средств и контрольно-измерительных материалов хранятся на кафедре.

\* Рубежный контроль предусмотрен для очной формы обучения

### 3.2 Содержание оценочных средств

Используемые оценочные средства: комплексная письменная работа (тесты, практические задания).

#### 3.2.1 Типовые тестовые задания

№ п/п	Формулировка вопроса	Варианты ответов
Классификация имущества. Методологические основы оценки		
1	Предпринимательская деятельность, осуществляемая оценщиками, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной стоимости на определенную дату, если иное не предусмотрено законами:	А) Приватизация. В) Амортизация. <b>С) Оценочная деятельность.</b> D) Адвокатская деятельность. E) Инвентаризация.
2	Расчетная денежная сумма, за которую состоялся бы обмен имущества на дату оценки между заинтересованным покупателем и заинтересованным продавцом в результате коммерческой сделки после проведения надлежащего маркетинга, - это:	А) Чистая цена. <b>В) Рыночная стоимость.</b> С) Лимитированная цена. D) Стоимость в обмене. E) Стоимость в пользовании.
3	Нормы возврата делятся на нормы	А) Расхода и потребления.

 <p>МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Костанайский филиал Кафедра экономики</p>			
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 6 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

		<p>В) Сбыта и приобретения.  <b>С) Дохода и отдачи.</b>  D) Обмена и реализации.  E) Обмена и отдачи.</p>
4	Оценка объекта оценки может проводиться оценщиком только при соблюдении требования к:	<p>A) Зависимости оценщика.  <b>В) Независимости оценщика.</b>  C) Условию договора.  D) Независимости страховщика.  E) Наличие третьего лица.</p>
<b>Принципы оценки стоимости</b>		
5	Принципы, основанные на представлениях пользователя	<p>A) Только реализация, замещение.  B) Пользование, соответствие.  <b>C) Полезность, замещение, ожидание.</b>  D) Воспроизводство, эффективность.  E) Полезность, ожидание.</p>
6	Теоретическим фундаментом процесса оценки является(-ются):	<p>A) Функции оценщиков.  <b>В) Единый набор оценочных принципов.</b>  C) Договорные отношения.  D) Прибыль предприятия.  E) Согласованность сторон.</p>
7	Первое дело оценщика, — это:	<p><b>A) Определение цели оценки.</b>  B) Составление плана на проведение оценки.  C) Составление отчета об оценке.  D) Сбор и анализ информации.  E) Систематизация информации.</p>
8	Определяет выбор потенциальных покупателей бизнеса	<p>A) Доход.  B) Предложение.  <b>C) Спрос.</b>  D) Риск.  E) Продажа.</p>
<b>Проблемы оценки стоимости имущества</b>		
9	Процесс проведения оценки не включает:	<p>A) Выбор метода оценки в рамках каждого из подходов к оценочной деятельности и определение рыночной или иной стоимости объекта оценки.  B) Анализ рынка, к которому относится объект оценки.  <b>C) Управление объектом недвижимости.</b>  D) Заключение с заказчиком договора об оценке объекта.  E) Установление количественных и качественных характеристик объекта оценки.</p>
10	Из каких источников нельзя получить внутреннюю информацию об объекте оценки:	<p><b>A) Учебные пособия и методические руководства по оценке.</b>  B) Осмотр и техническая экспертиза.</p>

 <p>МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Костанайский филиал Кафедра экономики</p>			
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 7 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

		С) Фотографии. D) Интервью с заказчиком. E) Технический паспорт.
<b>Правовые основы оценочной деятельности</b>		
11	Нормативный документ, в котором устанавливаются правила, принципы и характеристики в области оценочной деятельности:	A) <b>Стандарты оценки.</b> B) Виды оценки. C) Кодекс оценщика. D) Методы оценки. E) Подходы к оценке.
<b>Доходный подход в оценке</b>		
12	Доход, который можно получить от недвижимости, при полном использовании без учета всех потерь и расходов, — это:	A) Валовой внутренний продукт. <b>B) Потенциальный валовой доход (ПВД).</b> C) Чистая прибыль. D) Фискальный доход. E) Действительный валовой доход (ДВД).
13	Основная формула метода прямой капитализации:	A) $I = TЭФ / TЭЖ$ ; B) $FVN = PVO (1+r)^n$ ; C) $C = ЧОД + K - P$ ; D) $C = ЧОД + K$ ; <b>A) E) <math>C = ЧОД / K</math>.</b>
14	Проводя оценку объекта недвижимости, оценщик установил, что аналогичный объект в том же секторе недвижимости продан за 280000 д.е.. Реконструировав отчет по этому объекту, оценщик установил, что чистый операционный доход по нему составил 51800 д.е. Определите общую ставку капитализации:	A) 13,55%; B) 10,8%; <b>C) 18,5%;</b> D) 22%; E) 19,2%.
15	Метод доходного подхода, применимый для оценки стоимости фирм с постоянным и неизменным денежным потоком, — это метод	A) Дисконтирования. B) Финансирования. C) Кредитования. <b>D) Капитализации.</b> E) Нормализации.
<b>Сравнительный подход в оценке</b>		
16	Какой подход применяется для определения стоимости оцениваемого объекта:	A) Капитализированный; B) Доходный; C) Дисконтированный; <b>D) Сравнительный;</b> E) Затратный.
17	В основе какого метода оценки недвижимости лежит принцип ожидания, говорящий о том, что стоимость недвижимости определяется величиной будущих стабильных доходов от объекта недвижимости:	A) Метод капитализации дохода. B) Метод коэффициентов. C) Метод отраслевых коэффициентов. <b>D) Метод анализа сравнительных продаж.</b> E) Метод разбивки по компонентам.
<b>Затратный подход в оценке</b>		
18	Восстановительная стоимость может рассчитываться как стоимость	A) <b>Замещения и воспроизводства.</b> B) Только замещения. C) Сбыта и потребления. D) Только воспроизводства. E) Сбалансированности.

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
	Костанайский филиал Кафедра экономики		
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 8 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

19	Уменьшение стоимости имущества, вызванное появлением новых технологий, материалов или технологических принципов, что приводит к избыточности капитальных затрат в существующее имущество, неполному его использованию, невозможности расширения или модернизации объектов, - это износ ...	А) Последовательный. <b>В) Функциональный.</b> С) Физический. D) Рациональный. E) Эффективный.
20	Если к земле приложено слишком мало факторов производства, то она	А) Оптимально застроена. B) Использована в полном объеме. C) Перегружена застройкой. <b>D) Недозастроена.</b> E) Не используется.
<b>Организация оценки стоимости бизнеса</b>		
21	Время -	<b>A) Период окупаемости вложений в бизнес.</b> B) Напрямую зависит от характера деятельности предприятия. C) Степень неопределенности получения доходов от приобретаемого бизнеса. D) Определяет выбор потенциальных покупателей бизнеса. E) Период ожидания.
22	Срок хранения копии составленных отчетов:	A) 15 лет. B) 8 лет. C) 10 лет. D) 3 года. <b>E) 5 лет.</b>
23	Как называется сумма, которую предприниматель ожидает получить в виде премии за использование своего капитала, инвестированного в строительный объект:	<b>A) Прибыль предпринимателя.</b> B) Ипотека. C) Прибыль. D) Доход. E) Валовый доход.
24	Парные продажи - это:	A) Плата, взимаемая в виде определенного процента с единицы продукции. B) Массив технической информации, которая является секретной. C) Определенная единица продажи товара. D) Доход. <b>E) Продажи двух идентичных практически во всем объектов.</b>

### 3.2.2 Примерный перечень практических заданий

1. Оценивается незавершенное строительство здания, у которого возведены фундамент, стены и 20% прочих элементов. Оценщик нашел информацию по удельным весам элементов конструкции аналогичного построенного здания: фундамент – 18%, стены – 26%, крыша – 19%, прочие элементы – 37%.

Определите удельный вес перекрытий в восстановительной стоимости объекта оценки.

**Ответ: 14,4%**

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
	Костанайский филиал Кафедра экономики		
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 9 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

2. Чистый операционный доход единого объекта недвижимости составляет 200 000 у.ед. в год, затраты на замещение с учетом износа и устаревшего оборудования в текущих ценах составляют 700 000 у.ед., коэффициенты капитализации для земли и улучшений составляют 11% и 15% соответственно. Рассчитать рыночную стоимость.

**Ответ: 1563,64тыс.**

3. Оценивается нежилое офисное помещение (класс В) общей площадью 230 м<sup>2</sup>, полезная площадь 200 м<sup>2</sup>. На рынке были выявлены ставки аренды по аналогичным офисным помещениям (данные в таблице). На основе анализа рынка был выявлен среднерыночный диапазон потерь от недозагрузки – 7-12%, диапазон потерь от недосбора арендных платежей составляет 0,5-1,3%. Определите годовой потенциальный валовой доход и действительный валовой доход от оцениваемого объекта недвижимости.

Рыночные данные по ставкам аренды на аналогичные объекты

Показатели	Объект			
	№1	№2	№3	№4
Площадь, м <sup>2</sup>	110	147	149	190
Арендная плата, руб./мес.	137000	157000	152000	193000
Арендная плата, руб./ м <sup>2</sup> в месяц				
Арендная плата, руб./ м <sup>2</sup> в год				

**Ответ: годовой потенциальный валовой доход 2609650 руб.; действительный валовой доход 2340478 руб.**

4. Определить физический износ жилого здания, если известно, что при его обследовании выявлен физический износ всех конструктивных элементов:

- фундаменты – 10%;
- стены – 15%;
- перекрытия – 20%;
- кровля – 10%;
- полы – 35%;
- окна – 40%;
- отделочные покрытия – 30%;
- внутренние сантехнические и электротехнические устройства – 50%;
- прочие – 25%.

**Ответ: физический износ здания составляет 23,25%**

5. Определите:

- потенциальный валовой доход;
- действительный валовой доход;
- чистый операционный доход,
- денежный поток до налогов;
- стоимость объекта недвижимости, если ставка капитализации составит 12 %.

Таблица - Данные для расчета

Показатели (за год)	Сумма, у.ед.
1. Плановая аренда	5438

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
	Костанайский филиал Кафедра экономики		
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 10 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

2.Рыночная аренда	1600
3.Скидки и льготы	548
4.Потери от неплатежей арендной платы 0,5% от ДВД	
5.Прочие доходы	2400
6.Постоянные расходы	340
7.Переменные расходы	889
8.Резерв на замещение	200
9.Сумма процентов за кредит	3000

6. Площадь здания 3589 кв.м.. Известно, что фундамент изношен на 19%, стены на 27%, остальные конструкции на 40%. Удельный вес элементов составляет: фундамент 33%, стены 51%, остальные конструкции 16%. Признаков экономического износа не выявлено. Затраты на создание аналогичного здания 501 долл. за кв.м.. Стоимость годовой аренды составляет 45 долл. за кв. м. Ставка капитализации 29%. Стоимость земельного участка составляет 400000 долл.. Определить рыночную стоимость здания.

**Ответ: рыночная стоимость здания 913042,05 долл.**

5. Определить стоимость объекта имущества методом прямой капитализации, при:

- 1) потенциальный валовой доход равен 4568000
- 2) поправка на недосбор платежей 19%
- 3) налоги 325000
- 4) оплата коммунальных услуг 270000
- 5) содержание персонала 210000
- 6) прочие расходы 220000
- 7) ставка капитализации 30%

**Ответ: 11083600**

#### **4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

##### **4.1 Порядок проведения промежуточной аттестации**

###### **4.1.1 Порядок проведения экзамена**

Экзамен проводится в 2 этапа. На первом этапе студент решает тесты (20 тестовых заданий). Продолжительность – 40 минут. На втором этапе студент решает практические задания – 4 задания. Продолжительность – 50 минут.

##### **4.2 Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств**

###### **4.2.1 Критерии оценивания тестов**

Максимальный балл за ответ на тесты – 20 баллов.

<b>Отлично/ зачтено/ 18-20 баллов</b>	<b>Хорошо/ зачтено/ 15-17 баллов</b>	<b>Удовлетворительно/ зачтено/ 13-14 баллов</b>	<b>Неудовлетворительно/ незачтено/ 0-12 балла</b>
---	--	---	---



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Костанайский филиал

Кафедра экономики

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент

Версия документа - 1

стр. 11 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

Высокий уровень освоения проверяемых компетенций	Средний уровень освоения проверяемых компетенций	Базовый уровень освоения проверяемых компетенций	Недостаточный уровень освоения проверяемых компетенций
Обучающийся отлично знает материал, умеет анализировать проблему и аргументировано изложить свою точку зрения, владеет достаточным для высказывания лексическим запасом, грамотно изъясняется с использованием точных терминов и названий. Обучающийся практически не допускает ошибок.	Обучающийся хорошо знает материал, умеет анализировать проблему и аргументировано изложить свою точку зрения, владеет достаточным для высказывания лексическим запасом, грамотно изъясняется с использованием точных терминов и названий. Обучающийся допускает незначительные ошибки.	Обучающийся знаком с материалом, владеет достаточным для высказывания лексическим запасом. Обучающийся допускает терминологические ошибки, не оперирует терминологическим запасом по теме.	Обучающийся не знает основных положений вопроса, не ориентируется в основных понятиях, излагает материал с трудом, с грубыми терминологическими ошибками, либо отказывается от ответов на вопросы.

#### 4.2.2 Критерии оценивания практического задания

Максимальный балл за решение практического задания – 5 баллов.

Оценка	Отлично/ зачтено	Хорошо/ зачтено	Удовлетворительно/ зачтено	Неудовлетворительно/ незачтено
Баллы	5 баллов	4 балла	3 балла	0-2 балла
Уровень освоения проверяемых компетенций	высокий	продвинутый	пороговый	недостаточный
	выставляется, если студент выполнил работу без ошибок и недочётов, допустил не более одного недочёта	если студент выполнил работу полностью, но допустил в ней не более одной негрубой ошибки и одного недочёта, или не более двух недочётов.	если студент правильно выполнил не менее половины работы или допустил не более двух грубых ошибок, или не более одной грубой и одной негрубой ошибки и одного недочёта, или не более двух-трех негрубых ошибок, или одной негрубой ошибки и трех недочётов, или при отсутствии ошибок, но при наличии четырех-пяти недочётов, допускает искажение фактов.	если студент допустил число ошибок и недочётов превосходящее норму, при которой может быть выставлено «удовлетворительно»

#### 4.3 Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности компетенций

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
	Костанайский филиал Кафедра экономики		
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 12 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

При подведении итогов учитываются результаты текущей и рубежной (по очной форме обучения) аттестации.

Критерии выведения итоговой оценки за компоненты компетенций при проведении промежуточной аттестации в виде экзамена:

оценки «отлично» (А, А-; 4.0 – 3.67; 90 – 100%) заслуживает студент, обнаруживший всестороннее, систематическое и глубокое знание программного материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой, усвоивший основную и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной программой. Оценка «отлично» выставляется студентам, усвоившим взаимосвязь основных понятий дисциплины в их значении для будущей профессиональной деятельности, проявившим творческие способности в понимании, изложении и использовании учебного материала;

оценки «хорошо» (В+, В, В-; 3.33 – 2.67; 75 – 89%) заслуживает студент, обнаруживший полное знание программного материала, успешно выполняющий предусмотренные в программе задания, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе. Оценка «хорошо» выставляется студентам, показавшим систематический характер знаний по дисциплине и способным к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности;

оценки «удовлетворительно» (С+, С, С-, D+, D; 2.33 – 1.0; 50 – 74%) заслуживает студент, обнаруживший знание основного программного материала в объёме, необходимом для дальнейшей учёбы и предстоящей профессиональной деятельности, справляющийся с выполнением заданий, предусмотренных программой, знакомый с основной литературой, рекомендованной программой. «Удовлетворительно» выставляется студентам, допустившим погрешности непринципиального характера в ответе на экзамене и при выполнении экзаменационных заданий;

«неудовлетворительно» (F; 0; 0 – 49%) выставляется студенту, обнаружившему пробелы в знаниях основного программного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение или приступить к профессиональной деятельности по окончании вуза без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Особенности проведения процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обозначены в рабочей программе дисциплины (модуля).

Уровни сформированности компетенций определяется следующим образом.

1. Высокий уровень сформированности компетенций соответствует оценке отлично:

предполагает формирование компетенций на высоком уровне, готовность к самостоятельной профессиональной деятельности: знать возможности концепции управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса и их ограничения при использовании; уметь разрабатывать управленческие решения по повышению эффективности деятельности и конкурентоспособности различных видов бизнеса, применять оптимальные технологии управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса; владеть методами разработки программ повышения эффективности бизнеса и регулирования его конкурентоспособности

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
	Костанайский филиал Кафедра экономики		
Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Оценка и управление стоимостью бизнеса» по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе бакалавриата «Управление бизнесом» по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент			
Версия документа - 1	стр. 13 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

2. Продвинутый уровень соответствует оценке хорошо:

предполагает формирование компетенций на более высоком уровне: знать понятийный и категориальный аппарат концепций управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса; уметь выявлять факторы и движущие силы, оказывающие влияние на развитие конкуренции на отраслевых рынках, изыскивает резервы повышения результативности и эффективности бизнеса; владеть технологиями оценки текущей и стратегической эффективности, результативности и конкурентоспособности бизнеса

3. Пороговый уровень соответствует оценке удовлетворительно:

предполагает формирование компетенций на начальном уровне: знать методологические основы исследования проблем управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса; уметь формулировать цели и задачи в сфере повышения эффективности бизнеса и регулирования его конкурентоспособности; владеть навыками разработки и расчета ключевых показателей для оценки и управления эффективностью и конкурентоспособностью бизнеса

4. Недостаточный уровень соответствует оценке «неудовлетворительно».

## Отметки о продлении срока действия

Фонд оценочных средств пролонгирован на 2024 / 2025 учебный год решением учёного совета Костанайского филиала ФГБОУ ВО «ЧелГУ» от «29» февраля 2024 г. Протокол № 7
Фонд оценочных средств пролонгирован на 20__ / 20__ учебный год решением учёного совета Костанайского филиала ФГБОУ ВО «ЧелГУ» от «__» _____ 20__ г. Протокол № ____
Фонд оценочных средств пролонгирован на 20__ / 20__ учебный год решением учёного совета Костанайского филиала ФГБОУ ВО «ЧелГУ» от «__» _____ 20__ г. Протокол № ____