

<p>Документ подписан простой электронной подписью Информация о владельце: ФИО: Тюлегенна Рамса Амиржановна Должность: Директор Дата подписания: 19.06.2023 15:59:58</p>	<p>МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Костанайский филиал</p>		
<p>Уникальный программный ключ: 125b8acc44c5768c45bd8af5bc6ead744ed167e8496e18d8ae8b8894739a47</p>	<p>Аннотация рабочей программы дисциплины "Жилищное право" по направлению подготовки (специальности) ЮРИСПРУДЕНЦИЯ направленности (профилю) Гражданско-правовой профиль</p>		<p>стр. 1 из 4</p>

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Жилищное право

Направление подготовки (специальность)

40.03.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ

Направленность (профиль)

Гражданско-правовой профиль

Присваиваемая квалификация (степень)

Бакалавр

Форма обучения

очная

Костанай, 2023 г.

1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1 Цели

Сформировать у бакалавров юриспруденции в процессе изучения дисциплины комплексные знания об основных правовых институтах жилищного права, об основах жилищной политики Российской Федерации, об основополагающих принципах жилищного законодательства, о месте жилищного права в системе российского законодательства; умений и навыков научной и практической деятельности в области правового регулирования жилищных правоотношений; выработать у обучаемых навыки и умения по применению в практической деятельности полученных знаний жилищного права; сформировать у обучаемых убежденность в том, что вопросы правового регулирования жилищных отношений относятся к числу наиболее важных в социально-экономической жизни.

1.2 Задачи

Формирование способности анализировать нормативные правовые акты жилищного законодательства на основе их всестороннего изучения; формирование способности анализировать различные точки зрения на проблемы правового регулирования жилищных правоотношений; формирование умения систематизировать судебную-арбитражную практику и определение путей решения

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Цикл (раздел) ОПОП:

Б1.В.1.07

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-7: владением навыками подготовки юридических документов

Знать:

Уровень 1	понятие и виды юридических документов в жилищно-правовой сфере
Уровень 2	значение, структуру юридических документов в жилищно -правовой сфере
Уровень 3	особенности составления юридических документов применительно к юридическим документам в жилищно-правовой сфере

Уметь:

Уровень 1	составлять проект юридического документа в жилищно-правовой сфере
Уровень 2	составлять проект юридического документа, демонстрируя знания земельного и иных отраслей законодательства, а так же правил, приемов и способов юридической техники применительно к отдельным видам юридических документов
Уровень 3	определять и анализировать возможные правовые последствия реализации составленного юридического документа

Владеть:

Уровень 1	грамотным юридическим языком;
Уровень 2	понятийным аппаратом отраслевых юридических наук
Уровень 3	профессиональными навыками по составлению различных юридических документов в жилищно-правовой сфере

ПК-6: способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

Знать:

Уровень 1	понятие и содержание фактов и обстоятельств в земельном праве, требующих правильной квалификации
Уровень 2	основания, условия и правила квалификации фактов и обстоятельств в жилищном праве
Уровень 3	судебную практику по вопросам квалификации фактов и обстоятельств в жилищно праве

Уметь:

Уровень 1	анализировать правовые факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними жилищные отношения
Уровень 2	толковать и применять нормы жилищного права при квалификации фактов и обстоятельств
Уровень 3	давать правовую оценку конкретной ситуации, аргументировать и обосновывать свою правовую позицию в соответствии с нормативно-правовыми актами, сложившейся судебной практикой, правильно квалифицировать при этом факты и обстоятельства

Владеть:

Уровень 1	навыками квалификации фактов и обстоятельств в жилищном праве
-----------	---

Аннотация рабочей программы дисциплины "Жилищное право" по направлению подготовки (специальности) "ЮРИСПРУДЕНЦИЯ" направленности (профилю) Гражданско-правовой профиль		стр. 3 из 4
Уровень 2	навыками анализа правоприменительной практики в рамках жилищного права	
Уровень 3	навыками работы с юридическими документами, навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики, разрешения правовых проблем и коллизий	

ПК-5: способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

Знать:

Уровень 1	основные положения отраслевых юридических наук
Уровень 2	сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в различных отраслях материального и процессуального права
Уровень 3	принципы построения системы российского права

Уметь:

Уровень 1	анализировать и толковать нормы материального и процессуального права
Уровень 2	руководствоваться в профессиональной деятельности нормами жилищного законодательства РФ, основных подзаконных нормативных правовых актов, регулирующих жилищные правоотношения
Уровень 3	применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

Владеть:

Уровень 1	способностью применять нормативные правовые акты
Уровень 2	способностью реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности
Уровень 3	навыками правоприменения в профессиональной деятельности норм жилищного законодательства РФ, основных подзаконных нормативных правовых актов, регулирующих жилищные правоотношения

ПК-4: способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

Знать:

Уровень 1	действующее законодательство в отрасли жилищного права
Уровень 2	правила правоприменения в области жилищного права, регулирующие порядок принятия решений и совершения юридических действий
Уровень 3	механизм и средства правового регулирования; принципы построения системы законодательства, правила систематизации законодательства

Уметь:

Уровень 1	выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия в сфере жилищного права
Уровень 2	толковать нормы жилищного права
Уровень 3	применять правовые средства, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом

Владеть:

Уровень 1	навыками анализа и применения правовых средств
Уровень 2	навыками систематизации и анализа законодательства
Уровень 3	навыками принятия самостоятельных решений и совершения юридических действий в точном соответствии с законом

ОПК-5: способностью логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь

Знать:

Уровень 1	юридическую терминологию, как грамотно применять юридическую терминологию устной и письменной речи
Уровень 2	основы выстраивания логически правильных рассуждений, правила подготовки и произнесения публичных речей
Уровень 3	принципы ведения профессиональных дискуссии и полемики

Уметь:

Уровень 1	логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь
Уровень 2	составить текст публичного выступления и произнести его
Уровень 3	аргументированно и доказательно вести полемику

Владеть:

Уровень 1	навыками использования разнообразных логических форм для оперирования конкретными смыслами
Уровень 2	приёмами эффективного речевого общения
Уровень 3	приёмами дискуссии по научной и общественнополитической тематике

ОПК-1: способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации

Знать:

Уровень 1	основные нормативные правовые акты, изучаемые в рамках жилищного права
Уровень 2	сущность правового статуса субъектов жилищного права
Уровень 3	принципы построения системы норм права, соотношение норм национального и международного прав

Уметь:

Уровень 1	анализировать правовые факты и возникающие в связи с ними жилищные отношения
Уровень 2	использовать полученные знания при решении конкретных задач в сфере жилищного права
Уровень 3	применять полученные знания для формирования матрицы своих действий в сфере жилищного права

Владеть:

Уровень 1	навыками анализа нормативных правовых актов в сфере жилищного права
Уровень 2	навыками принятия решений в рамках требований жилищного законодательства
Уровень 3	навыками разрешения возникающих правовых проблем в сфере жилищного права

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Общая трудоемкость		3 ЗЕТ
Часов по учебному плану	: 108	Виды контроля в семестрах: зачеты 7
в том числе	:	
аудиторные занятия	: 36	
самостоятельная работа	: 72	
:	:	